

<b>SOCIAL RETURN</b>	<b>AANPASSEN / NIEUW</b>	<b>TOELICHTEN</b>
Onderwijs	n.v.t.	a.) wetenschappelijk effect buiten MKBA en b.) huidige onderwijsactiviteiten en toename hiervan in FC
Stageplekken	stageplekken vanaf seizoen 17/18	huidige stageplekken en toekomstige stageplekken; toelichten effect
Broedplaats	LOI's met Zadkine, Albeda, Hogeschool Rotterdam, e.d.	Toelichten effect
Scholenprogramma	n.v.t.	Toelichten pilot als start voor meer (visualisatie)

<b>Masterplan</b>	<b>AANPASSEN / NIEUW</b>	<b>TOELICHTEN</b>
Duurzaamheid	n.v.t.	aanpak om energie neutraal te zijn uitleggen
Fasering	n.v.t.	risico-beoordeling
Eigendom gronden	n.v.t.	gemeentegronden duiden
Tijdlijn	n.v.t.	"planning voor dummies"

<b>MOBILITEIT &amp; BEREIKBAARHEID</b>	<b>AANPASSEN / NIEUW</b>	<b>TOELICHTEN</b>
Mobiliteitsplan - modal shift	modal shift vanaf Fey - PSV 2107; uitwerken	onderbouwen / toelichten
Mobiliteitsplan - modal shift	modal shift Monster Jam; uitwerken	onderbouwen / toelichten
Mobiliteitsplan - peakshaving	aanpak vanaf 2017	scherper onderbouwen/toelichten

<b>FINANCIËLE HAALBAARHEID - NIEUW STADION</b>	<b>AANPASSEN / NIEUW</b>	<b>TOELICHTEN</b>
Bezoekers rondleidingen/sightseeing	Overnemen rapport Spronsen; voorstel gemiddeld jaar 1 t/m jaar 5 = 479.583 en daarna afbouwend volgens eigen schema	Onderbouwing; second opinion, aanvullend onderzoek, conclusies en onderbouwing validatie Spronsen.
Zakelijke bezetting	n.v.t.	Second opinion, aanvullend onderzoek, conclusies en onderbouwing validatie Hypercube.

Dagelijkse horeca	Overnemen rapport Spronsen; 8,3 mio in plaats van 8,6 mio	Onderbouwing; second opinion, aanvullend onderzoek, conclusies en onderbouwing validatie Spronsen.
Onderhoudsreserveringen / vervangingsinvesteringen	Nog niet duidelijk. Navraag doen bij WVE waar de 'pijn' nu zit en of aanpassing noodzakelijk is.	Toelichten hoe dit is ingerekend in de business case. Navraag doen bij WVE waarom dit nog niet afdoende is en indien aanpassing onvermijdelijk dan toelichten aanpassing.
Prijsniveau SCC's en seating	n.v.t.	Onderbouwen dat de Base Case uit gaat van prijsniveau vandaag + indexering (gemiddelden; andere prijssegmentatie).
Vragen + antwoorden D66	* overzicht omzetten huidig, BC, MC en PS toeschouwersaantallen huidig en BC	* Onderbouwing groei Publiekscatering (eigen (inter-)nationale, vertrouwelijke (!!!) benchmarks concullega's en toelichten prijsniveau huidig als basis voor basecase (gemiddeld; wwaarschijnlijk wel sprake van andere segmentering maar pas definitief als ontwerp er is).
LOI's	n.v.t.	benoemen (in bijlage of per onderdeel)

<b>FINANCIËLE HAALBAARHEID - DE KUIP</b>	<b>AANPASSEN / NIEUW</b>	<b>TOELICHTEN</b>
Herontwikkel-garantie Vernieuwbouw	n.v.t. n.v.t.	onderbouwen/uitleggen onderbouwen/uitleggen

<b>JURIDISCHE STRUCTURERING</b>	<b>AANPASSEN / NIEUW</b>	<b>TOELICHTEN</b>
Ontwikkeling Feyenoord City Service VOF Aandeelhouderschap	n.v.t. n.v.t. n.v.t.	toelichten hoe dat georganiseerd wordt Kasstromen en zeggenschap niet hetzelfde Toelichten winstuitkering/dividenden; opening houden voor 'tweaken' (met oog op gewenste staffel gemeente in raadsbrief)

<b>FINANCIERING</b>	<b>AANPASSEN / NIEUW</b>	<b>TOELICHTEN</b>
Update stand van zaken	n.v.t.	lopende gesprekken; LOC's, etc.