



# Gemeente Rotterdam

College van Burgemeester en Wethouders

**Bezoekadres:** Stadhuis Coolingsingel 40  
3011 AD Rotterdam  
**Postadres:** Postbus 70012  
3000 KP Rotterdam

**Website:** [www.rotterdam.nl](http://www.rotterdam.nl)  
**E-mail:** [informatiebeheer@rotterdam.nl](mailto:informatiebeheer@rotterdam.nl)  
**Inlichtingen:** W. Verhagen  
**Telefoon:** 06-12276158

Projectorganisatie Feyenoord City  
t.a.v de heer F. Keizer  
Stadionweg 55  
3077 AS Rotterdam

**Portefeuillehouder:**  
**Cluster:** SO  
**Ons kenmerk:** BS18/00439 18bb4225  
**Uw kenmerk:**

**Datum:** B&W 5 juni 2018

**Betreft:** Nota van Beantwoording Mer  
Feyenoord City

6 JUNI 2018

Geachte mijnheer Keizer,

Van vrijdag 5 januari 2018 tot en met donderdag 15 februari 2018 heeft het "Startdocument bestemmingsplan en MER Feyenoord City" ter inzage gelegen. Gedurende die periode had een ieder de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen op dit Startdocument. In totaal zijn 45 zienswijzen ontvangen, 38 van particulieren, 2 van organisaties (Evides en Tennet) en 4 van bestuursorganen. Ook is de commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) om advies gevraagd. De commissie MER heeft op 20 maart 2018 advies uitgebracht.

In de 5 juni 2018 door ons vastgestelde Nota van Beantwoording zijn de uitgangspunten en de methode voor het milieuonderzoek naar aanleiding van de reacties verwerkt.

De volgende aandachtspunten voor de inhoud van het MER worden aan u mee gegeven.

*Belangrijkste aandachtspunten van de commissie voor de m.e.r.:*

- Het effect van de mogelijke onzekerheden voor het doelbereik en milieurisico's. In het MER dient in beeld te worden gebracht welke milieurisico's en gevolgen voor het doelbereik er zijn als delen van het plan eventueel niet doorgaan.
- Een nadere toelichting op de voorwaarden voor bouwen in de rivier die zijn versoepeld. Argumentatie voor de keuze voor locatie Veranda West tegenover Veranda Oost. En argumentatie waarom een gebiedsontwikkeling uitgaande van de renovatie van de Kuip is afgefallen. In het MER dient een apart hoofdstuk te worden opgenomen hoe gekomen is tot de keuze voor een nieuw stadion op de huidige locatie. Hierin dient te worden ingegaan op de door de commissie gevraagde aspecten.



- Prioriteren en concretiseren van ambities en doelen: In het MER dient het doelbereik verder uitgewerkt te worden zodat de alternatieven en varianten ook op hun mate van doelbereik kunnen worden getoetst.
- Een variant uitwerken in het MER die maximaal inzet op het realiseren van een gezonde en aantrekkelijke leefomgeving.  
Om gezondheid een goede plek te geven in het MER dient gezondheid als beoordelingscriterium van de alternatieven en varianten te worden meegenomen. Bij het voorkeursalternatief dient te worden gezien welke mitigerende maatregelen toegevoegd kunnen worden die maximaal inzetten op een gezonde en aantrekkelijke leefomgeving.
- Een flexibel integraal informatiesysteem voor monitoring en evaluatie van de gevolgen van de planontwikkeling dient te worden uitgewerkt.  
In het MER wordt een aanzet gegeven voor een monitoring- en evaluatieprogramma dat het doelbereik en de effecten (zoals mobiliteit en milieukwaliteit) in beeld brengt.

*Aandachtspunten particulariseren:*

- De keuze voor nieuwbouw in plaats van renovatie van de Kuip en de locatiekeuze van het Stadion: Zoals bij de aandachtspunten van de commissie voor de m.e.r. vermeld, dient dit te worden toegelicht in een apart hoofdstuk van het MER.
- Vraag om onderbouwing mobiliteitsplan en parkeren: verkeer en parkeren is een van de onderwerpen in het MER. Onderdeel van het MER is een gevoeligheidsanalyse als het mobiliteitsplan anders werkt dan gedacht.
- Hoewel een nieuwe oeververbinding een eigen procedure kent dient de oeververbinding wel in een robuustheidsanalyse meegenomen te worden.
- Aandacht voor duurzaamheid: duurzaamheid is onderdeel van het MER.

U wordt verzocht, aan de hand van het Startdocument en de aandachtspunten volgend uit de vastgestelde Nota van Beantwoording, het MER op te stellen.

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

C.M. Sierps

De burgemeester,

A. Aboutaleb

**Bijlage:** Nota van Beantwoording