

## Concept-verslag

Overleg: Gezamenlijke  
Stuurgroep Stadionontwikkeling

Datum : 23 mei 2017

## Stadsontwikkeling

Ambt. opdrachtgever: E. Klep

Steller: F. Brochus-van Belle  
Email: f.brochusvanbelle@rotterdam.nl  
Telefoon: 06-220 545 00

### Aanwezigen:

Weth. Adriaan Visser (vz.)  
Weth. Ronald Schneider (gedeeltelijk)  
Dhr. Gerard Hoetmer (Feyenoord)  
Dhr. Cees de Bruin (Feyenoord)  
Dhr. Eric Gudde (Feyenoord)  
Dhr. Jan van Merwijk (Feyenoord)

Dhr. Frank Keizer (Feyenoord City)  
Mw Viola van der Lely (Feyenoord City)  
Dhr. Carl Berg (Gemeente)  
Dhr. Marco Hoogerbrugge (Gemeente)  
Dhr. Wilco Verhagen (Gemeente)  
Mw Francis Brochus (Gemeente, verslag)

### 1. Opening, mededelingen, vaststellen agenda

Wethouder Visser opent de vergadering.

#### Mededelingen:

- Twee mooie mijlpalen zijn behaald: positief raadsbesluit 11 mei, gevolgd door het landskampioenschap. De vergadering van vandaag staat in het teken van Hoe nu verder?

#### Vaststellen agenda:

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

### 2. Concept-verslag Gez. Stuurgroep Stadionontwikkeling d.d. 28 maart 2017

Het verslag is ongewijzigd vastgesteld.

### 3. Effectuering raadsvoorstel & analyse moties en amendementen

#### a. Toelichting geheel door Wilco Verhagen

- Eric Gudde vraagt hoe we motie 11 – Feyenoord City Intercity – gaan uitvoeren? Wilco Verhagen geeft aan, dat er met de NS is afgesproken, dat we de haalbaarheid zouden onderzoeken na een positief raadsbesluit. Een sprinterstation kan in principe over 5-6 jaar gerealiseerd worden. Overige ontwikkelingen zijn voor de lange termijn.
- Motie 27 – Communiceren kun je leren. Frank Keizer vraagt of we hiervoor de infographics kunnen gebruiken. Marco Hoogerbrugge geeft aan, dat dit een goede start is, tezamen met een verwijzing naar de stukken en een leeswijzer.
- Regeling Risicovolle Projecten. Wij zijn het 1<sup>e</sup> project waar deze voorwaarden aan gesteld is. Dit vraagt iets extra's voor de manier van rapporteren. Marco Hoogerbrugge geeft aan, dat wij hierover in overleg zijn met de Griffie hoe we dit handig kunnen aanpakken.
- Wethouder Visser benadrukt richting Feyenoord City, dat het van essentieel belang is, dat Feyenoord snel laat zien wat er gedaan wordt aan mobiliteit en participatie voor het creëren van draagvlak en geloofwaardigheid.
- De komende tijd is het van belang dat zowel de gemeente als Feyenoord City goed gaat sturen op de verschillende producten. Wat moet wanneer en door wie?

#### b. Toelichting financieel door Carl Berg

Carl Berg deelt een sheet uit over de positieve en negatieve effecten van moties op bouwsom en financiering. Carl heeft dit op 22 mei jl. ook besproken met First Dutch. Het is een 1<sup>e</sup> voorzet hoe we alle moties en hun effect willen duiden. Wie is waarvoor aan zet? De kolom met de gemeentelijke activiteiten moet nog aan dit overzicht worden toegevoegd. Het is een 1<sup>e</sup> voorstel voor bespreking met Feyenoord City, zodat alle verbanden en rolverdeling duidelijk wordt.

- Gerard Hoetmer vraagt of alle kaders duidelijk zijn? Marco Hoogerbrugge geeft aan, dat de position paper op basis van de amendementen wordt aangepast. Het kader is het raadsbesluit, de aangepaste position paper en alle moties.
- Cees de Bruin wil graag z.s.m. kwantificeren om duidelijk te krijgen wat de extra kosten zijn, zodat ze hun financieringsvoorstel kunnen afronden.
- Cees de Bruin is van mening, dat het mobiliteitsvraagstuk nog veel onderzoek vraagt naar innovatieve oplossingen voor bijv. andere efficiëntere vormen van parkeren.
- Motie 5 – Standplaatsen. Carl Berg meldt, dat de standplaatsen niet op locatie Feyenoord City hoeven terug te komen; elders mag ook.
- Gerard Hoetmer meldt, dat er gewerkt voor aan een informatiememorandum voor de financiers. Hierover is binnen drie weken meer duidelijkheid. Wethouder Visser is van mening, dat dit een goed momentum is om supporters enthousiast te krijgen voor een financiële deelname. Feyenoord geeft aan, dat hier naar gekeken wordt.

#### 4. Organisatieontwikkeling Feyenoord City en gem. projectorganisatie

##### a. Toelichting Feyenoord City door Frank Keizer

Frank Keizer geeft aan, dat ze het werkpakket voor de komende periode hebben geformuleerd en dat ze bezig zijn om mensen aan te trekken.

Wethouder Visser vraagt hoe het staat met de toekomstige organisatie van Feyenoord? Gerard Hoetmer geeft aan, dat dit loopt, maar dat ze nog wel een aantal stappen moeten zetten.

##### b. Toelichting gemeente door Marco Hoogerbrugge

Marco Hoogerbrugge benadrukt, dat het bij elkaar zitten van de gemeentelijke en projectorganisatie van Feyenoord City als zeer positief wordt ervaren. De breedte van de benodigde gemeentelijke projectorganisatie wordt met Feyenoord City besproken.

De frequentie van de gezamenlijke Stuurgroep Stadionontwikkeling wordt een frequentie van 1x per drie maanden.

#### 5. Rondvraag en sluiting

-

+++