

CONCEPT- VERSLAG

Staf Stadionpark
Wethouder Visser
18 september 2017

Stadsontwikkeling

Ambtelijk opdrachtgever: Emile Klep

Steller: Olav Beugels
Email: ojmk.beugels@rotterdam.nl
Telefoon: 06-51074524

Aanwezig:

Wethouder Visser (vz)
Albert Langerak
Monique de Jong

Marco Hoogerbrugge
Wilco Verhagen
Olav Beugels (verslag)

Vast te stellen op 24 oktober 2017

1. Opening, mededelingen, vaststellen agenda

Mededelingen:

- Wethouder Simons heeft in de zomer een uitgebreide toelichting over en rondleiding door het gebied gekregen. Hij is ook bijgepraat over het de relatie Zomerakkoord en woningbouw in het Park Twee Heuvels

2. Vaststellen verslag vorige keer

- Verslag van staf op 11 juli 2017 wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Actualiteiten Feyenoord City

a. Terugblik op Stuurgroep Feyenoord City van 11 september 2017

Wethouder had een positieve indruk van het verloop van de Stuurgroep. Hij wil graag nader geïnformeerd worden over de vordering bij Feyenoord met overbruggingsfinanciering. ACTIE: WILCO
Belangrijke onderwerpen voor de volgende stuurgroep zijn het mobiliteitscontract en het Social Impact Contract (MH)

b. Voortgang Social Impact Contract

Marco licht toe. Edu Jansing is regievoerder voor het SIC in opdracht van Feyenoord. Hij was eerste aanspreekpunt. Martine Berkhof is zijn counterpart aan gemeentezijde. Het met de agenda meegestuurde PvA is besproken met alle relevante geledingen binnen de gemeente en met tal van (externe) stakeholders waaronder Marco Pastors irt NPRZ, HBR en diverse onderwijsinstellingen. Het PvA is een goede opmaat voor het SIC. Dat raakt de portefeuilles van drie wethouders De Jonge, Struijvenberg en Visser.

Afspraak:

- Voor de afstemming tussen de wethouders 2 a 3 bijeenkomsten plannen, bij voorkeur op dinsdagen aansluitend op het college (AV). ACTIE: OLAV.
- Voorbespreken met Struijvenberg met inleidende notitie. ACTIE: MARCO

Wethouder Visser meldt dat Richard Krajicek belangstelling heeft om een keer met de projectorganisatie te praten. Marco zal dit doorgeven aan Edu. ACTIE: MARCO

4. Voortgang Sportcampus

a. Accommodatie SC en jeugdopleiding BVO Feyenoord

Op verzoek van Feyenoord wordt gekeken naar een variant met erfpacht (ipv huur) voor de nieuwe accommodatie. Wethouder Visser heeft op voorhand geen voorkeur. Daartoe is meer duidelijkheid nodig over de overwegingen van Feyenoord en welke extra risico's de gemeente loopt (faillissement Feyenoord). Een reactie van Feyenoord wordt afgewacht.

b. Voortgang Overmaas

Uitspraak rechtbank over zaak Overmaas wordt voor het eind van het jaar verwacht. Na het kritische krantenartikel in de Telegraaf van vorige week over de vergoedingenkwestie is niet helemaal duidelijk hoe de situatie binnen het bestuur is. Indruk bestaat dat het solistische actie betrof van één bestuurslid. Artikel is niet overgenomen door andere media. Marco bekijkt welke speelruimte er is om alvast de kantine in te richten en om los van de gerechtelijke procedure toch weer contact op te nemen om er minnelijk uit te komen. ACTIE: MARCO. Ondertussen gaan de voorbereidingen voor de officiële opening op 28 oktober met beide andere verenigingen gewoon door. Op zichzelf is het natuurlijk wel jammer dat het zo verloopt.

5. Stand van zaken bestuurlijke besluitvorming

a. Beantwoording Schriftelijke Vragen Verhey over Voortgang Feyenoord City

Blijkbaar duurde het voor de VVD te lang voordat wij met de afgesproken rapportage in het kader van de Regeling Risicovolle Projecten komen. De bij het antwoord op vraag 1 gemelde vertraging van enkele maanden met het Masterplan is niet van invloed op het vervolg. Het Masterplan ligt niet op het kritieke pad.

b. IP Park de Twee Heuvels

Vaststellen van dit IP gebeurt door het college ivm de bestuurlijke gevoeligheid. De participatie is goed gegaan, maar het terugkoppelen van wat met de ontvangen reacties is gedaan had wellicht beter gekund.

6. Rondvraag

Rapportage Risicovolle Projecten

Albert meldt dat er een gesprek met de griffie heeft plaatsgevonden. Binnenkort wordt met een aantal betrokken raadsleden gesproken over opzet en werkwijze van de rapportage. Projectteam doet voorstel voor relevante indicatoren. In november/december gaat de basisrapportage naar de raad. Vervolgrapportages twee keer per jaar in april en oktober.

Communicatie over Masterplan afstemmen met Ruud Bijl. ACTIE: MONIQUE

++++

REP-lijst

11 juli 2017

- Weth Visser heeft de nieuwe directeur RET, de heer Unck, oa over Feyenoord City gesproken. Vraag van dhr Unck is om een keer uitgebreider bijgepraat te worden (*actie WV*)
- Instellen Bestuurlijk Afstemoverleg Feyenoord City ca vier keer per jaar voorafgaand aan de Gezamenlijke Stuurgroep met Feyenoord
- Met de Griffie afstemmen of BWB als coördinerende commissie kan blijven fungeren waar alle wethouders langskomen en extra raadsleden per ontwerp kunnen aanschuiven (*actie WV*).
- Weth. Visser wil graag een gebaar maken richting de verenigingen (*actie MH*)
- Verder vraagt de wethouder of er goed is gekeken naar veilige rijroutes naar het complex. Dit zal nogmaals worden gecontroleerd. In ieder geval wordt de buitendijktunnel opgeknapt om zichtlijnen van gebruikers te verbeteren (*actie MH*)

- De wethouder lijkt het leuk om binnenkort weer een rondje te fietsen om te kijken naar de voortgang van het gebied, bijvoorbeeld als de oude kantines gesloopt worden. Fietsronde dit najaar wordt ingepland (actie MH).