

VERSLAG

Overleg:
Directieraad Stadionpark

Datum: 16 mei 2017

Stadsontwikkeling

Wvd. ambt. opdrachtgever:
Emile Klep

Steller: **Francis Brochus-van Belle**
Email: f.brochusvanbelle@rotterdam.nl
Telefoon: 06-220 545 00

Aanwezigen: Emile Klep (vz)
Carl Berg
Hermineke van Bockxmeer
Saskia van Ommeren
Marco Hoogerbrugge
Wilco Verhagen

Francis Brochus-van Belle (verslag)

Kopie aan: Jan-Willem Flohil
Jan Braam
Hennie van 't Veer
Ingrid Michielsen

1. Opening, mededelingen, vaststellen agenda
Emile Klep opent de vergadering

Mededelingen:

- De position paper Feyenoord City is door de raad vastgesteld met 35 stemmen voor en 10 stemmen tegen. Het besluit ging gepaard met 26 moties en 5 amendementen.
- Saskia van Ommeren gaat met zwangerschapsverlof. Hennie van 't Veer neemt haar taken permanent over.

Agenda:

Agendapost grex Noorderhelling/Zuiddiepje wordt toegevoegd aan de agenda als agendapunt 6 b.

2. Concept verslag Directieraad 14 maart jl.
Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van:

Zowel Hermineke Bockxmeer als Emile Klep hebben separaat een bezoek gebracht aan de locatie Zuiddiepje. Gemaakte afspraken/aandachtspunten zijn:

- Breder maken ingang
- Eisen aan uitstraling zijkant bedrijven
- Verschuiven entree watersportvereniging
- Aandachtspunt: voorkomen van probleemplek (hangplek jongeren) op open ruimte aan het water.

Marco Hoogerbrugge en Saskia van Ommeren stemmen af wat de tekst moet zijn voor afdoening amendement grex Sportcampus en investeringskrediet mobiliteit. (actie: Marco/Saskia).

Actielijst d.d. 14 maart jl.

De actielijst wordt doorgenomen en conform gemaakte opmerkingen aangepast.

3. Vervolg Feyenoord City

* Aangenomen moties & amendementen

* Presentatie Wilco Verhagen

Na een korte inleiding van Marco Hoogerbrugge n.a.v. de aangenomen moties en amendementen, geeft Wilco Verhagen een presentatie over de relatie van de moties met de voorwaarden zoals opgenomen in de position paper. De presentatie wordt nagezonden (actie Francis).

De amendementen zullen worden verwerkt in de position paper. De definitieve position paper wordt aan de Griffie aangeboden ter publicatie.

Reacties/opmerkingen:

- We moeten nadenken wat we binnen de projectorganisatie oplossen en wat binnen de organisatie, zoals bijv. moties 14.
- Het sociaal programma laten aansluiten bij bestaand programma, zoals Bridge van MO en NPRZ.
- Carl Berg benadrukt, dat het belangrijk is dat we de verwachtingen managen en aangeven wat aan Feyenoord City is te relateren.
- Motie 1 Spelersbudget ligt bij Feyenoord. Zij moeten hierover rapporteren.
- Marco Hoogerbrugge vraagt naar de tijdsduur van het AZC op de locatie Beverwaard vanwege uitbreiden capaciteit P&R? Nagaan hoe lang het huurcontract loopt? Emile Klep meldt, dat er de mogelijkheid bestaat, dat de AZC locatie wordt gebruikt voor de opvang van gezinnen die op straat zijn komen te staan. Ook neemt Emile mee dat de tijdelijkheid van de woonfunctie erop moet blijven, gezien de parkeerbehoefte voor het nieuwe stadion.

Marco Hoogerbrugge stelt het volgende voor:

- De projectorganisatie gaat in overleg met MO/NPRZ over het sociaal programma.
- De projectorganisatie gaat in overleg met SB inzake demarcatie buitenruimte.
- De projectorganisatie gaat in overleg met de gebiedscommissies inzake participatie.

E.e.a. wordt uitgewerkt in een voorstel voor de projectorganisatie.

Er wordt een extra Directieraad ingepland om dit voorstel te bespreken (actie Francis)

4. Notitie naamgeving breedtesportcomplex

De Directieraad gaat akkoord met de door de verenigingen aangedragen naam (sportcomplex Olympia).

Nog uit te voeren check:

- Bij toekomstig Sportbedrijf (actie: Hermineke/Ingrid)
- Bij straatnamencommissie: navragen of zij bezwaren zien (actie Francis)

5. Krediet Mobiliteit

In de voorjaarsnota is een krediet aangevraagd voor mobiliteit van € 45 mln. Dit bedrag bestaat uit de eerder genoemde € 35 mln, indexering, bouwrente en bijdragen derden).

Dit zal ook worden gemeld in de Stuurgroep Stadionpark van 23 mei as.

6. BRG aanvraag t.k.n.

Stadionpark heeft een kredietaanvraag gedaan uit de BRG-middelen.

6b. Agendapost grex Noorderhelling / Zuiddiepje

Er is nog enige discussie over de formulering van besluit 3 het koppelen van de winst uit grex aan het rondje Stadionpark. Saskia van Ommeren vindt het onhandig om in de 1^e grex na de gewijzigde regelgeving hier direct van af te wijken. Bovendien is het afwijkend van het besluit SO om een gebiedsontwikkelingsfonds op te richten. In de komende tijd is hierover ook nog geen duidelijkheid te verwachten, pas in juli in de raad.

Carl Berg geeft aan, dat er volgens hem een besluit ligt om Stadionpark als één geheel te zien (actie opzoeken besluit: Francis).

Er wordt afgesproken, dat uitgezocht wordt wat er nu precies is besloten. Hierna stemmen Emile en Saskia af wat de definitieve tekst van besluit 3 wordt. Agendering agendapost staat gepland voor 30 mei.

7. Rondvraag en sluiting

- Er volgt mogelijk een WOB verzoek van RTL.

De vergadering wordt hiermee afgesloten.

+++++

Actielijst Directieraad Stadionpark 16 mei 2016

Datum	Onderwerp	Actie	Door wie	Uiterlijk
16/5	Brief aan raad	1. Tekst investeringskrediet mobiliteit 2. Tekst afdoening amendement Sportcampus	Marco en Saskia	z.s.m.
16/5	Presentatie Voorwaarden position paper en moties	Nazenden presentatie aan Directieraad	Francis	z.s.m.
16/5	Directieraad	Inplannen extra Directieraad voor de zomervakantie	Francis	Voor de zomervakantie
16/5	Voorstel projectorganisatie vervolg	Agenderen in extra Directieraad voor de zomer	Marco en Francis	
16/5	Agendapost grex Noorderhelling/Zuiddiepje	Opzoeken besluit Formuleren tekst besluit 3	Francis Emile/Saskia	Direct spoed